**Le courtier cessera d’exercer ses activités à son compte**

**pour les exercer pour le compte d’une agence**

**[Date]**

**Monsieur (Madame) [Nom]**

Adresse

Ville (Québec)

Code postal

**Objet : Contrat de courtage no [numéro du contrat de courtage]**

Cher client,

Prenez note qu’à compter du **[date],** jecesserai d’exercer mes activités à mon compte et les exercerai dorénavant pour l’agence **[nom de l’agence]**.

Conformément à la section intitulée : « CHANGEMENT AFFECTANT L’AGENCE OU LE COURTIER LIÉ PAR CONTRAT DE COURTAGE » du formulaire de contrat de courtage de l’OACIQ que vous avez signé avec moi, vous avez le choix de :

* Continuer de faire affaire avec moi et d’être lié à l’agence pour laquelle j’exercerai dorénavant mes activités, et ce, aux mêmes termes et conditions que ceux prévus au contrat qui nous lie actuellement ;
* Mettre fin au contrat de courtage.

Vous êtes donc invité à me faire part de votre choix en me retournant le formulaire annexé à la présente au plus tard le **[même date qu’au premier paragraphe].** À défaut de me faire part de votre choix avant cette date, votre contrat sera automatiquement résilié.

**[formule de salutation]**

**[signature]**

**Le courtier cessera d’exercer ses activités à son compte**

**pour les exercer pour le compte d’une agence**

**Formulaire**

Indiquez votre choix en cochant la case correspondant à l’option que vous désirez exercer dans le cadre du contrat de courtage **[numéro du contrat de courtage].**

Je désire :

☐ Continuer de faire affaire avec vous. Je comprends et j’accepte d’être lié à **[nom de l’agence],** agence pour laquelle vous exercerez dorénavant vos activités, aux mêmes termes et conditions que ceux prévus au contrat de courtage **[numéro du contrat de courtage]** qui nous lie actuellement.

Ou

☐ Mettre fin au contrat de courtage. Je comprends que mon contrat de courtage sera en conséquence résilié sur réception du présent formulaire.

 Signature du client

 Date

Si nécessaire en vertu de ce qui est prévu au contrat de courtage **[numéro du contrat de courtage],** mon conjoint, **[nom du conjoint]**, intervient au présent avis.

 Signature du conjoint

 Date

Merci de retourner le présent formulaire à l’adresse suivante : **[adresse du courtier]**