

NOTE – Le présent formulaire doit être utilisé pour répondre à une promesse d'achat visant un immeuble résidentiel ou à une contre-proposition à une telle promesse.

P1. IDENTIFICATION DES PARTIES

CONTRE-PROPOSANT 1

RÉPONDANT 1

CONTRE-PROPOSANT 2

RÉPONDANT 2

VENDEUR ACHETEUR

VENDEUR ACHETEUR

(ci-après appelé « le CONTRE-PROPOSANT »).

(ci-après appelé « le RÉPONDANT »).

P2. MODIFICATIONS

P2.1 Par la présente, le CONTRE-PROPOSANT promet de vendre **OU** d'acheter l'immeuble ou les lieux situés à l'adresse suivante :

(ci-après appelé « l'IMMEUBLE »), aux conditions apparaissant au formulaire intitulé : Promesse d'achat PA []-[]-[]-[]-[]-[] (ci-après appelée « la PROMESSE ») avec les modifications ci-dessous.

P2.2 CONTRE-PROPOSITIONS PRÉCÉDENTES – Toute contre-proposition précédente, faite par l'une ou l'autre des parties, est nulle et non avenue.

P2.3 MODIFICATIONS

P2.3.1 PRIX – Le prix d'achat mentionné à la clause _____ est modifié et sera de _____ dollars (_____ \$) que l'ACHETEUR convient de payer entièrement lors de la signature de l'acte de vente. Le cas échéant, les modalités relatives au mode de paiement et au nouvel emprunt hypothécaire seront ajustées d'autant.

P 2.3.2 ACTE DE VENTE – L'acte de vente sera signé le ou avant le _____ DATE

P 2.3.3. OCCUPATION DES LIEUX – Les lieux seront disponibles pour occupation à compter du _____ DATE à _____ h _____.

P 2.3.4 AUTRES MODIFICATIONS _____

Inutilisable pour une transaction

Spécimen

