

Exemple de facturation lorsque l'agence ou le courtier agissant à son compte qui représente le vendeur instruit le notaire de faire le partage avec l'agence ou le courtier agissant à son compte qui représente l'acheteur

« ENTÊTE OU IDENTIFICATION DE L'AGENCE OU DU COURTIER AGISSANT À SON COMPTE QUI REPRÉSENTE LE VENDEUR »

FACTURE N° 12345

Date

« Nom du ou des VENDEURS »

Adresse

Ville

Code postal

Objet : Facture – Rétribution pour la vente de votre propriété sise au : *adresse, ville, code postal*

PRIX DE VENTE	425 000,00 \$
RÉTRIBUTION (6 %)	25 500,00 \$
T.P.S. 1234564 (5 %)	1 275,00 \$
T.V.Q. 8901234 (9,5 %)	2 543,63 \$
TOTAL DÛ	29 318,63 \$ *

* Instructions au notaire :

Conformément à la clause 11.4 de la Promesse d'achat, qui permet à l'agence ou au courtier agissant à son compte qui représente le vendeur de donner instruction au notaire instrumentant de verser une part de la rétribution qui lui est due à l'agence ou au courtier agissant à son compte qui représente l'acheteur, nous vous prions de répartir la somme totale due de la façon suivante et verser les montants indiqués à :

Agence ou courtier agissant à son compte XXX (représentant le vendeur) : 14 659,32 \$

Agence ou courtier agissant à son compte XXX (représentant l'acheteur) : 14 659,31 \$

Espérant le tout à votre entière satisfaction, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

(signature)

«Nom du courtier agissant à son compte ou du responsable de l'agence qui émet la facture»